

Oversigt – åbent møde:

Punkt 1	Godkendelse af dagsorden	3
Punkt 2	Mundtlig orientering fra administrationen	3
Punkt 3.1	Halvårsrapport for jan-juni 2021 Teknik, - Forsyning og Anlæg i Maniitsoq og Sisimiut.	4
Punkt 3.2	Ældreboliger Kangerlussuaq, 2 stk 2021, omplacering og igangsætning.	11
Punkt 6.1	Orientering, Nukissiorfiits meddelelse om fremtidig deltagelse ved byggemodning	13
Punkt 8	Eventuelt	15



Mødet startet kl. 14.00

Mødet afsluttet kl. 15.45

Deltagere:

Inuit Ataatigiit

Nivi H. Efraimsen

Siumut

Gideon Lyberth

Aqqalu Skifte

Barnabas Larsen

Partii Naleraq

Fraværende med afbud:

Fraværende uden afbud:

Karl Lyberth

Punkt 1 Godkendelse af dagsorden

Godkendt

Punkt 2 Mundtlig orientering fra administrationen

Administrationen Sisimiut:

Renholdesarbejdet i byen og asfalteringen af veje er i gang. Snerydningsaftalen med entreprenører som udløb denne år skal fornyes og der arbejdes på udbudsmateriale af snerydning.

Alle anlægsopgaver (jf. listen af anlægsprojekter i punkt 3.1) pågår. Der er problem med familie center projektet, hvor byggematerialerne har fået fugtskader. Der er iværksat test og undersøgelser for at finde løsninger.

Maniitsoq:

Platou Fish har kontaktet Kommunen, da der mangles et kran i bygden. Kommunen undersøger hvilke muligheder der er.

Steffen Johansen, fra fisker og fanger udvalg har haft et forespørgsel angående ansvar af driften af brættet og om det er muligt at flytte ansvarsområdet til andet.

Punkt 3.1 Halvårsrapport for jan-juni 2021 Teknik, - Forsyning og Anlæg i Maniitsoq og Sisimiut.

J.nr. 06.01.02

Dette er halvårsregnskab for 2021 udarbejdet ud fra tal fra Power-Bi som henter data fra ERP.

Som det også var tilfældet tidligere økonomiske rapporter er ERP systemet ikke helt på plads endnu, hvorfor der bl.a. ikke er anført budget for nogle af afdelingsnumrene. Totalbudgettet er dog afstemt. Forbrug er opgjort til og med 30.06.2021 ud fra konteringer udført under udarbejdelse af denne rapport.

Regnings udskrivelse til renovation, diverse gebyrer til arealtildelinger, affald, fjernvarmesalg etc. er forskudt i forhold til rapporteringerne, og retvisende tal fås generelt først i forbindelse med årsrapportering.

Oversigt af alle konti for Udvalg for Teknik

Udvalg for Teknik Fælles drift	Korrigeret budget	Forbrug	Forbrugs Pct	Restbudget
SIS Teknik & Miljø Stab	6.929.974	4.047.378	58,40%	2.882.596
SIS Brædtet - Qimatulivik		- 1.824.049		1.824.049
SIS Forbrændingsanlæg	1.472.757	1.636.977	111,15%	- 164.220
SIS Beredskab Brandvæsen	5.576.296	3.492.795	62,64%	2.083.501
SIS Arealtildeing		4.415.431		- 4.415.431
SIS Anlægsafdeling	279.651.926	34.525.342	12,35%	245.126.584
SIS Renovation	- 754.705	1.440.211	-190,83%	- 2.194.916
SIS Drift TEKNISK	24.270.674	16.620.907	68,48%	7.649.767
MAN Teknik Miljø Stab	3.411.051	2.399.054	70,33%	1.011.998
MAN Brædtet		- 525.750		525.750
MAN Entreprenørplads		685.778		- 685.778
MAN Forbrændingsanlæg	2.366.999	1.685.486	71,21%	681.513
MAN Beredskab Brandvæsen	3.351.891	2.252.821	67,21%	1.099.070
MAN Arealtildeing		- 1.938.000		1.938.000
MAN Anlægsafdeling	63.773.860	19.227.891	30,15%	44.545.969
MAN Renovation	422.686	1.230.949	291,22%	- 808.263
Drift TEKNISK	13.444.236	9.743.499	72,47%	3.700.737
Hovedtotal	403.917.645	99.116.716	24,54%	304.800.929

Teknikområdet: Sisimiut

Budgettet overordnet stemmer, men der er dog enkelte afdelinger hvis budget endnu ikke er på plads. Dette er gældende for både Sisimiut og Maniitsoq.

Teknikområdet: Sisimiut

SIS Drift TEKNISK	Korrigeret budget	Forbrug	Forbrugs pct	Restbudget
Qeqqata Kommunια Fælles		- 17.633		17.633
Sisimiut	19.038.619	14.309.335	75,16%	4.729.284
Itilleq	1.051.102	405.555	38,58%	645.547
Kangerlussuaq	2.977.078	992.886	33,35%	1.984.192
Sarfannguaq / Sarfannguit	1.203.875	930.764	77,31%	273.111
Total SIS Drift TEKNISK	24.270.674	16.620.907	68,48%	7.649.767

Bilag 1. Detaljeret Oversigt af forbrug efter formål

SIS Brædtet - Qimatulivik

Budget for brættet er ikke indplaceret i det nye system. Dog er der ikke noget som taler for hverken over eller underforbrug i forhold til tiltænkte budget og forbrug. Det ses dog, at brættet har en fin omsætning iht. at vi er halvvejs inde i 2021.

SIS Entreprenørplads

Sis Entreprenørplads er ikke indført i budget året 2021 af årsager vi i administrationen ikke kender til. Dette bør rettest snarest for at kunne give et overblik overøkonomi.

SIS Forbrændingsanlæg

For forbrændingsanlægget forventes der en indtægt for affaldsafgifter og fjernvarmesalg med ca. 6,45 mio. kr. Erfaringer fra tidligere år viser store udsving i forbrugsprocent. Det er forventelig at forbrændingen ikke når sit mål mht. salg af fjernvarme til Nukissiorfiit – hvilket de seneste par år har ligget ca. 75% af det budgetterede.

Det er uvist om det nye økonomisystem indplacere indtægterne korrekt.

Hertil skal der tilføjes at regninger til takster og salg af fjernvarme kommer løbene, hvilket også kan ses i tabellen at vi er bagud iht. udstedelse af regninger.

SIS Arealtildeling

Afdelingen SIS Arealtildeling er tidligere underkonto på drift konto 2. For afdelingen er gældende at indtægter fra gebyrer, containerleje og bådpladsleje, skal indplaceres under afdelingen. Forbrug afhænger af antallet af arealtildelinger, udlejede containerpladser og bådpladsleje.

SIS Renovation

Dagrenovationen er udliciteret til privat entreprenør. Betalingen for entreprisen sker via denne konto samt indtægter fra borgere og virksomheder, filmeldt den kommunale tømningssordning. Der er pr. 31/12-2019 fornyet kontrakt med entreprenøren for tømning af dag og natrenovation, hvor der også er foretaget korrektion af budgettet. Det forventes at der budgetmæssigt er balance mellem udgifter og indtægter. Dag og natrenovation regningsudskrives forskudt med betalingen for entreprisen for tømning af dagrenovation og natrenovation og kan derfor give et misvisende forbrug.

SIS Drift TEKNISK

Med henvisning til det beskrevne under 562040200 SIS Entreprenørplads er der flere sammenfald mellem de to afdelinger SIS Drift Teknik og SIS Entreprenørplads. Disse var tidligere i Winformatik samlet under konto 2 – TEKNISK.

Særligt gældende for halvdelene af 2021 er snerydning. Grundet mere nedbør i første og andet kvartal end de seneste år tilbage er har udgifterne til snerydning og bortkørsels af sneoplæg været højere end budgetteret.

Driftsledelsen forventer, med nuværende budget, at der vil komme et overforbrug når vintervej vedligeholdelsen genoptages i 4. kvartal. Hertil skal det tilføjes at der dette skal udbydes på ny i 2021 for igen en 2 årig periode.

Teknikområdet: Maniitsoq

Maniitsoq Drift	Korrigeret budget	Forbrug	Forbrugs pct	Restbudget
MAN Brædtet		- 525.750		525.750
MAN Entreprenørplads		685.778		- 685.778
MAN Forbrændingsanlæg	2.366.999	1.685.486	71,21%	681.513
MAN Beredskab Brandvæsen	3.351.891	2.252.821	67,21%	1.099.070
MAN Arealtildeling		- 1.938.000		1.938.000
MAN Renovation	422.686	1.230.949	291,22%	- 808.263
MAN Drift TEKNISK	13.444.236	9.743.499	72,47%	3.700.737
Total	19.585.812	13.134.782	67,06%	6.451.030

MAN Brædtet

Budget for brættet er ikke indplaceret i det nye system. Dog er der ikke noget som taler for hverken over eller underforbrug i forhold til tiltænkte budget og forbrug.

MAN Entreprenørplads

MAN Entreprenørplads er ikke indført i budget året 2021 af årsager vi i administrationen ikke kender til. Dette bør rettest snarest for at kunne give et overblik over økonomi.

MAN Forbrændingsanlæg

Der kan forventes en kontrol af fejlkonteringer. Det er også 3 bygder som i denne bliver konteret når det gælder affaldshåndtering samt at der kan være reservedele til biler der kan være konteret til denne kontonode.

Salg af fjernvarme i årets første halvår er lavere end forrige år bl.a. pga. lavere oliepris.

MAN Arealtildeling

Afdelingen MAN Arealtildeling er tidligere underkonto på drift konto 2. For afdelingen er gældende at indtægter fra gebyrer, containerleje og bådpladsleje, skal indplaceres under afdelingen. Forbrug afhænger af antallet af arealtildelinger, udlejede containerpladser og bådpladsleje.

MAN Renovation

Dag- og Natrenovationen er udliciteret til privat entreprenør. Betalingen for entreprisen sker via denne konto samt indtægter fra borgere og virksomheder, tilmeldt den kommunale tømningsskema.

Dag- og Natrenovation regningsudskrives til borger forskudt med betalingen for entreprisen for tømning af dag- og natrenovation g kan derfor give et misvisende forbrug.

MAN Drift TEKNISK

Konto er benyttet som et konteringssted for mange tekniske afdelinger herunder kommunekontor drift, varer for kontorartikler og formentligt akutte renoveringssager der

forventes en kontrol i fejlkonteringer. Her er der konteret for mangeartede arbejder og kantinen er også med i denne drift teknisk kontokode i nogle tilfælde. Snerydningen har været en stor post den første kvartal. Servicekontrakter som kommunens værkstedsbygninger- tilsyn af boilerum og tilsyn kloakpumpehuse hver måned i denne kontonode.

Driftsledelsen forventer, med nuværende budget, at der vil komme et overforbrug når vintervej vedligeholdelsen genoptages i 4. kvartal.

Anlægsområdet: Sisimiut og Maniitsoq

Anlægsafdeling	Korrigeret budget	Forbrug	Forbrugs pct	Restbudget
Qeqqata Kommunua Fælles	47.106.594	1.650.000	3,50%	45.456.594
SIS Anlægsafdeling	232.545.332	32.875.342	14,14%	199.669.990
MAN Anlægsafdeling	63.773.860	19.227.891	30,15%	44.545.969
Total	343.425.786	53.753.233	15,65%	289.672.553

For hele anlægsområdet udgør forbruget 16% ud pr 1.7.2021 ud af et samlet budget på 343,5 mio. kr incl. 240,5 mio kr overført som uforbrugte anlægsmidler fra 2020.

Sisimiut:

Det lave forbrug på anlægsområdet skyldes dels at halvårsopgørelsen næsten er 2 måneder gammel og dels at flere anlægssager har kørt langsomt grundet coronarestriktioner for personalet. Stedet for de større anlægsarbejder er herunder oplyst pr ultimo august 2021:

- Årets bygningsrenoveringsarbejder er udbudt og igangsat.
- Multihus Kangerlussuaq er færdigt og overdraget til drift.
- For ældreboliger Kangerlussuaq er fundamentals materialer bestilt og udbudsprojekt for resterende bygninger er i gang hos rådgiver.
- 12 ældreboliger Nikkorsuit er lukket og indvendige arbejder pågår.
- Daginstitution 4 på Akia er lukket, stikledninger under udførelse og indvendige arbejder pågår.
- Multihal Sarfannguit, første del af betonfundament er støbt. Arbejdet er stærkt forsinket grundet coronarestriktioner for mandskabstransport til Sarfannguit.
- Kulturhusudvidelse med musikskole og bibliotek er under udsprængning for øst del og fundament ved elevator er under støbning.
- Byggemodning B8.2 og P-plads ved ny kirkegård er asfalteret og kan snart ibrugtages.
- Byggemodning C15-A26 KPT19 på Akia er udsprængning for rørgrave udført, kloakledning næsten færdiglagt, og vandledning er startet.
- For byggemodning A30 KPT39 på Akia er der skrevet kontrakt med entreprenører. Udførelse er forsinket grundet manglende mandskab.
- Arbejder med nye kloakker år 2020 omkring Aqissilik og Chr.28 Aqq er afsluttede. Arbejder med nye kloakker år 2020 og 2021 omkring Saalimiip Aqq./Siimuup Aqq.,

Mukkup Aqq., Guutaap Aqq., Karl Sivertsenip Aqq. og Nasiffimmut er opstartet. Projektering af kloak forlængelse ved Jaakunnguup Aqq. og Kunuuteralaaq Aqq. er under afslutning hos rådgiver.

- Efter rådgiverudbud er dispositionsforslag for svømmehal tilbygget Minihal under udarbejdelse hos arkitekt, dog forsinket da arkitekt ikke kunne besigtige byggefelt i Sisimiut gr. coronarestriktioner.
- ATV-spor fortsætter udførelse fra Kangerlussuaq mod 1.fjord med entreprenør fra sidste år, nyt firma har efter rådgiverudbud fået opgaven med tilsyn. Gravemaskiner var 17.8. nået til st 80km fra Kangerlussuaq.

Maniitsoq:

- Ungusivik: etape 1 hovedvej A og stikvej B er asfalteret. Asfaltering af stikvej C mangler.
- Gangbro Annertusooq-Tunoqqusaaq: Arbejder pågår, 50 % er udført, arbejdet forventes at være færdig medio september.
- Vej til Skilift til Sarfaat skitseprojekt er udarbejdet, afventer plangrundlag.
- Familiecenter i Maniitsoq, bygning er lukket og facadebeklædning monteret, indvendige arbejder pågår.
- For 12 personaleboliger har totalentreprenør udført fundament og montering af elementer pågår.
- Renovering Skolen Kilaaseeraq: Nedsættelse af bygherreudvalg afventes for udarbejdelse af byggeprogram.
- Renovering Skolen i Kangaamiut. 1.udkast til byggeprogram udarbejdet og afventer bemærkninger og prioriteringer fra Kangaamiut.
- Vej til kirkegård Kangaamiut, kontrakt er underskrevet med entreprenør.
- For Ungdomsboliger i Atammik er typehusprojekt under tilpasning hos rådgiver efter UT har valgt hustype.
- Nye kloak Ivissuit. Arbejder pågår. Flere huse har fået tilbud fra VVS-firmaer om tilslutning til deres stikledning.
- Kirkegård i Napasooq. Kantmaterialer til sand mangler fragt fra Nuuk det er store sten som 40x60 cm som skal rundt hele kirkegården. Der mangler folk i Napasooq til at udføre kommunale arbejder.
- Forbedring af veje i Atammik er ikke påbegyndt i år. Vi har haft arbejder i gang forrige år med opretninger af veje men sidste år var der ingen minør til at sprænge fjeld. Materialer til opfyld er bestilt og leveres medio september.
- Kirkegård i Maniitsoq gravearbejdet er påbegyndt.
- Renovering af kommunale boliger kontonode har vi flere projekter i gang da det er mest akutte sager som bliver udført fra denne konto.

Teknik- & Miljøområdet indstiller til Teknisk Udvalg:

at halvårsregnskab for 2021 for Teknik, Forsyning og Anlæg godkendes.

Afgørelse

Godkendt

Punkt 3.2 Ældreboliger Kangerlussuaq, 2 stk 2021, omplacering og igangsætning.

Journalnr. 06.03.01, Projekt 500005-003.

Baggrund

Kommunen har i budget 2021 under projekt 500005-003 afsat 2.698.750 kr for ældreboliger Kangerlussuaq iht ØU beslutning den 17.12.2019. Fra budget 2020 overføres et tilsvarende beløb ERP Projekt 500005 "Ældreboliger - fælles".

ØU besluttede på mødet 17.12.2019 at ældreboliger i Kangerlussuaq skulle være 2-rums af samme type som 16 ældreboliger opført i Maniitsoq 2012.

Bygdebestyrelsen Kangerlussuaq har godkendt hustype og placering iht. bilag 2 på møde 28.5.2020.

Regelgrundlag

Kasse og regnskabsregulativ. UT er ansvarlig for anlægsområdet.

Faktiske forhold

Ini oplyser de pr 13.3.2020 havde 40 familier på boligventeliste i Kangerlussuaq, heraf 12 til 2-rums bolig.

Idet byggemarkedet for tiden er ophedet, da Selvstyret har igangsat 2 store lufthavnsbyggerier, er opførelsespriser for tiden i området 36.000 – 40.000 kr/m² for bygdebyggeri.

Der er i Kommuneplantillæg 26 udlagt 2 byggefelter til boligformål på den foreslåede placering til opførelse af ældreboliger syd for 20 boliger, hvoraf det ene byggefelt anvendes til disse ældreboliger som dobbelthus.

Bæredygtigheds konsekvenser

Det er bæredygtigt at kommunen opfører boliger til boligsøgende i bygder, da de ikke kan opnå kreditforeningslån til eget boligbyggeri.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Husleje forventes iflg Ini at blive ca 5.080 kr/måned excl varme og vand. Beboerne vil kunne søge boligsikring til huslejebetalingen.

Kapitalafkastet til kommunen vil udgøre ca 9.960 kr/år.

Mittarfeqarfiit har givet grønt lys for tilslutningen til el-, vand- og fjernvarmeforsyning.

Der er ikke byggemodningsandel for byggefeltet, idet kloak- og fjernvarmefremføring blev etableret af kommunen i forbindelse med opførelse af 20+8 boliger før år 2008.

Kommunens hovedkloak har eksisterende tilslutningsbrønd ved byggefeltet.

Opførelse af de af ØU ønskede 2 stk 2-værelses ældreboliger skønnes at koste 4,681 mio kr jfr B-overslag bilag 5. Der mangler således 2 mio kr på Projekt 500005-003 "Ældreboliger Kangerlussuaq", der kan overføres fra Projekt 500005 "Ældreboliger – Fælles", anført med kontonoder i bilag 1.

Administrationens vurdering

Der har ikke været negative erfaringer med hustypen for 2-værelses ældreboligerne i Maniitsoq der har været beboet i 8 år. Hustypen kan kun genbruges i Kangerlussuaq på

det foreslåede sted, idet typehuset forudsætter at kunne tilsluttes både vand-, kloak og fjernvarmeforsyning.

Tilpasningsprojekt for typehuset er udarbejdet og byggetilladelse ansøges i år, inden nyt bygningsreglement ventes at træde ikraft 1.1.2022, som vil kræve justeringer og sandsynligvis fordyrelser af typehus projektet.

Stikledninger kan forlænges så de også kan betjene 2 yderligere boliger, der kan opføres i næste etape på nabo-byggefeltet.

Ved udbud her til efteråret kan materialer bestilles og sejles med 1. skib til Kangerlussuaq 2022, så husene kan blive klar til indflytning først på året 2023.

Teknik- og miljøforvaltningens indstilling

Teknik- og miljøområdet indstiller til Udvalget for Teknik og Økonomiudvalget:

at Omplacering af 2 mio kr ERP Projekt 500005 fra "fælles" til "Kangerlussuaq" som anført herover under Økonomiske konsekvenser.

at Projekt for ældreboliger som dobbelthus med 2 stk 2-rums boliger á 60m² udbydes i hovedentreprise, og der tegnes kontrakt med lavestbydende entreprenør på opførelse, såfremt anlægsudgifter kan holdes inden for B-overslagets budgetramme.

Afgørelse:

Godkendt.

Udvalgsmedlemmerne ønsker at projektet 'Ældreboliger i Kangerlussuaq' omdøbes til 'Boliger i Kangerlussuaq'.

Bilag:

Bilag 1: XL-tabel omplacering beløb projekt 500005 i ERP.

Bilag 2: Placering, tegn A00.00.

Bilag 3: Ældrebolig dobbelthus 2 rums 60m², plantegning A00.01.

Bilag 4: Ældrebolig dobbelthus 2 rums 60m², facader og gavle tegning A00.05.

Bilag 5: B-overslag 17.8.2021.

Punkt 6.1 Orientering, Nukissiorfiits meddelelse om fremtidig deltagelse ved byggemodning

Journalnr. 18.01.06. ERP projekt 500068.

Baggrund

Nukissiorfiit har 30.6.2021 sendt brev til alle kommunerne om, at de fremover ikke deltager økonomisk i kommunal byggemodning, se bilag 1.

Ved borgmesterbeslutning 24.6.2021 blev kommunens anlægsønsker til Selvstyrets finanslov 2022 herunder om byggemodning fremsendt til Selvstyret.

Regelgrundlag

Byggemodning er en kommunal opgave. For fremføring af overordnede el-, vand- og fjernvarmeledninger samt lednings-ringforbindelser kunne der hidtil opnås betaling fra Nukissiorfiit for etablering af hovedledningerne, som de senere overtog driften af. For Tele forventes der fortsat at kunne indgås aftale om betaling for den andel af byggemodningen der vedrører teleledninger.

Inatsisartutlov nr 16 af 17.11.2010 om byggemodning, offentlige kloakledninger og offentlige veje.

Inatsisartutlov 17 af 17.11.2010 om planlægning og arealanvendelse, med ændring ved Inatssiartutlov 34 af 9.12.2015.

Faktiske forhold

Det hidtidige beløb Nukissiorfiit har deltaget med varierede meget fra år til år afhængig af hvilke byggemodninger der var i gang. Som gennemsnit har det været ca. 3 mio. kr./år for Maniitsoq og Sisimiut samlet gennem de seneste år.

Som det har været fremlagt i medierne, er Nukissiorfiits økonomi stærkt udfordret, da selskabet ikke selv har mulighed for at hæve forbrugerpriserne til samme niveau som omkostninger for selskabet er. Nukissiorfiits forbrugerpriser reguleres af Naalakkersuisut. Offentligt tilgængelige årsregnskaber kan læses i Nukissiorfiits hjemmeside.

Årsregnskaberne angiver, at kommunerne generelt kommer med betydelig flere ønsker på byggemodning end hvad der reelt er behov for. Samtidig kan man læse, at Nukissiorfiits nødvendige investeringer i grøn energi reduceres ved investeringer til byggemodningsprojekterne. Selskabet anfører, at det bedre kan betale sig at investere i grønne teknologier end for byggemodninger.

Bæredygtige konsekvenser

I forhold til kommunens egne økonomiske dispositioner kan det på længere sigt være hensigtsmæssigt at udføre byplanlægningsaktiviteterne på en måde, således udgifterne til byggemodning mindskes, dvs. med større grad af by fortætning.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Hvis Nukissiorfiit fremover ikke vil bidrage til byggemodninger, kan byggemodning i første omgang fortsat udføres af kommunen uden lednings-ringforbindelse for vand og el. Disse lednings-ringforbindelser har kun sikkerhedsmæssig betydning, ved at give færre

afbrydelser ved reparationsarbejder, hvorfor de kan udskydes til Nukissiorfiit igen selv kan skaffe midler til dem.

Kommunens netto-udgifter til intern byggemodning kan fordeles helt eller delvis på områdets byggefelter. Hidtil har praksis i Qeqqata Kommunua været fuld brugerbetaling, og den vil da blive større såfremt Nukissiorfiit ikke længere bidrager økonomisk.

Administrationens vurdering

Det vurderes at kommunen kan fortsætte hidtidig planlagt byggemodning med den hidtidige bevillingsramme, blot uden lednings-ringforbindelser og til noget større byggemodningsandele for de enkelte byggefelter.

Ved at arbejde med byfortætning, skal der være mere fokus på forprojekter/undersøgelser i kommuneplanlægning. Ved at undgå udlæg af lange adgangsveje til nye byggemodningsprojekter, kan der spares byggemodningsmidler.

Netop anlæggelse af primærveje eller længere lokalveje til byggemodningsgrunde er en meget stor udgift i forhold til normale kommunale anlægsmidler, som kan begrænses ved byfortætning eller anlæggelse af byggemodningsprojekter uden alt for lange adgangsveje og behov for sprængninger og opfyld.

Til det kommende Økonomiudvalgsmøde indstiller Området for Teknik og Miljø, en undersøgelse/forprojekt, som et led af udarbejdelse af 5 nye kommuneplantillæg. Her er der set på byfortætningsmuligheder og økonomiske konsekvenser ved at udlægge hovedveje, med projektområder tilknyttet, frem for at lave kommunalt betalte stikveje.

Indstilling

Det indstilles til Udvalget for Teknik og derefter Økonomiudvalget:

- **at** orienteringen tages til efterretning.

Afgørelse

Orienteringen er taget til efterretning

Bilag

Brev 30.6.2021 fra Nukissiorfiit til kommuner om byggemodning.

Punkt 8 Eventuelt

Gideon Lyberth, havde et forespørgsel om den nye lift i Maniitsoq vil blive sat op i løbet af sommer 2021. Administrationen svarede at de tidligere bevillinger til skiliften ikke rækker til opsætningen af liften og at der først skal anlægges et arbejdsvej før skiliften kan opsættes. Man har førhen forsøgt at sejle liften om til Sarfat, hvor det ikke har været muligt at få fragtet liften op til terræn.

Referater af de tidligere Udvalg for Tekniks møder angående liften vil blive sendt til udvalgsmedlemmer, og hvis det er nødvendigt kan der laves et sagsfremstilling angående liften. Administrationens mundtlige svar under mødet henviste alene til eftersendte referat fra udvalgets egne budgetønsker relateret til Sarfat, der ikke kom videre i netop overståede budgetseminar.

Efter mødet gennemgik otm også eftersendte Teknik Udvalgsmødereferat fra 28. juli 2021 vedr. ”Forslag at vejen fra sprængstofdepotet Maniitsoq skal forlænges til Sarfat”. Her blev det bl.a. besluttet ud fra daværende indstilling, at skiliften først laves, når vejen til Sarfat er udført. Det konstateres også, at politisk godkendte omplaceringer jf. dette referat endnu ikke er registreret i ERP systemet. Det er også konstateret, at arbejdsvejen til Sarfat ikke var blevet pillet ud i forbindelse med budgetseminaret, og referatet fra 28. juli 2021 står ved magt.

Alt I alt laves skiliften, når vejen til Sarfat er blevet udført efter ovennævnte referat. Som angivet under førstnævnte referat fra udvalgets budgetønsker var midlerne til skiliften ikke tilstrækkelige. Der kan derfor forventes ansøgning om tillægsbevilling, når arbejdsvejen til Sarfat er udført. Til den tid vil det være nemmere for entreprenører at give bud på projektet, hvor man rent fysisk kan komme frem til skibakken med køretøjer og andet grej.

Barnabas Larsen havde et forespørgsel angående et vejformandens gummiged i Kangaamiut, som er til reparation i Sisimiut. Administrationen i Maniitsoq vil sende et svar angående spørgsmålet.