

Oversigt – åbent møde:

Punkt 01 Godkendelse af dagsorden.

Punkt 02 Borgmesterens beretning.

Punkt 03 Beretninger fra udvalgsformænd.

Økonomisager

Punkt 04 Tillægsbevilling til opførelse af ny daginstitution i Maniitsoq.

Punkt 05 Olie- og elprisstigninger.

Generelle sager

Punkt 06 Samfundsøkonomisk analyse af udvidelse af Sisimiut Havn.

Punkt 07 Redegørelse for kommuneplantillæg nr. 41.

Punkt 08 Endelig godkendelse af kommuneplantillæg nr. 46.

Punkt 09 Ændring af regulativ for containerpladser.

Punkt 10 Uofficiel høring af kommuneredegørelse 2012.

Punkt 11 Høring af beslutningsforslag FM 2012/89 om udvidede åbningstider for salg af alkoholholdige drikke.

Punkt 12 Forslag til dagsordenen – Fremtidig brug af bygningen, når børnehaven Aja ophører.

Punkt 13 Forslag til dagsordenen – Opsagte timelærere.

Punkt 14 Forespørgsel om information fra Området for Familie og lovgrundlaget for indhentning af bankoplysninger

Orienteringssager

Punkt 15 Orientering om Kommuneplantillæg nr. 7 for Maniitsoq Kommune.

Punkt 16 Orientering om Rus projekter 2012.

Punkt 17 Eventuelt.

Mødet foregik pr. telefon og som videokonference og startede kl. 8:30

Deltagere:

Atassut

Godmand Rasmussen, Sisimiut
Bitten Heilmann, Maniitsoq

Inuit Ataqatigiit

Ane Marie Schmidt Hansen, Sisimiut
Anda Berthelsen, Sarfannguit
Katrine Larsen Lennert, Sisimiut
Olga Berthelsen Ljungdahl, Sisimiut
Beathe Poulsen, Atammik

Siumut

Hermann Berthelsen, Sisimiut
Karl Lyberth, Maniitsoq
Evelyn Frederiksen, Sisimiut
Alfred Olsen Sisimiut
Efraim Olsen, Kangaamiut
Hans Frederik Olsen, Sisimiut
Morten Siegstad, Maniitsoq
Søren Alaufesen, Sisimiut

Fraværende med afbud:

Fraværende uden afbud:

Punkt 01 Godkendelse af dagsorden

Afgørelse

Godmand Rasmussen, Evt. fremrykning af Punkt 14, såfremt mødet strækker længere.

Under Eventuelt:

Beathe Poulsen, Status for ønsker fremsat under Handicapdagen, modtaget af folkevalgte.

Evelyn Frederiksen, Kursus for ansatte i Qeqqata Kommunia.

Anda Berthelsen, Klager over sociale ydelser i bygderne.

Der blev afholdt ½ minuts stilhed, for at mindes Bilha Andersen, mangeårig medarbejder ved kommunen.

Dagsordenen godkendt.

Punkt 02 Borgmesterens beretning

Afgørelse

Borgmesterens beretning taget til orientering med de faldne bemærkninger.

Punkt 03 Beretninger fra udvalgsformænd

Afgørelse

Udvalgsformændenes beretninger taget til orientering med de faldne bemærkninger.

Punkt 04 Tillægsbevilling til opførelse af ny daginstitution i Maniitsoq

Journalnr. 17.05.02/daginstitution Maniitsoq

Baggrund

Qeqqata Kommunia har 30.05.2011 indgået kontrakt med Permagreen om opførelse af ny daginstitution i Maniitsoq. Projektering er udført af Kitaa Arkitekter ved indgået aftale, og tilsyn har i en del af byggeperioden været varetaget af Masanti ved aftale indgået 1. juli 2011.

Regelgrundlag

Tillægsbevillinger skal godkendes i Kommunalbestyrelsen.

Opførelsen af daginstitutionen er en 100% kommunal anlægsudgift.

Faktiske forhold

Bevilling og udgifter i hovedtal

Tekst	Bemærkninger	Beløb
<i>Kitaa – kontrakt</i>	<i>Aftale indgået 27.09.2010</i>	<i>1.215.000 kr.</i>
<i>Kitaa – udlæg</i>	<i>Hidtil betalt 76.744 kr.</i>	<i>90.000 kr.</i>
<i>Permagreen – kontrakt</i>	<i>Kontrakt indgået 01.06.2011</i>	<i>19.093.178 kr.</i>
	Kontraktmæssige forpligtelser	20.398.178 kr.
<i>Permagreen – tillæg</i>	<i>Vinterforanstaltninger ca. 420.000 kr. - 2,1 % Ekstra beton og sand ca. 300.000 kr. -1,5 %, Projektændringer ca. 160.000 kr. – 0,8 %. Uforudset i alt - 4,3 %</i>	<i>900.000 kr.</i>
<i>Masanti – tilsyn</i>	<i>Aftale 01.07.2011 på 384.300 kr. – er 1,0 %</i>	<i>213.917 kr.</i>
<i>Omkostninger</i>	<i>El og varme under byggeri o.l., Blower-door-test. I øjeblik kendt 39.493 kr., resten skøn. Omkostninger – er 0,9%</i>	<i>180.000 kr.</i>
<i>Bygherreleverancer</i>	<i>Kendte og skønnede udgifter i øjeblikket 462.000 kr.</i>	<i>525.000 kr.</i>
I alt - afrundet		22.200.000 kr.
Bevilling		20.800.000 kr.
Manglende bevilling		1.400.000 kr.

De samlede ekstraudgifter vurderes til 8,8% udover de kontraktmæssige forpligtelser med rådgiver og entreprenør.

Sædvanligvis vil der i et A-overslag blive afsat ofte lidt mere end 10% - fordelt med 5% til uforudset og resten til bygherrens andre udgifter.

I denne sag er kun blevet afsat 2,0% til uforudsete udgifter.

På grund af manglende bemanning ved teknisk afdeling var nødvendigt at lade Masanti varetage tilsynet i opstarten. I forhold til kontraktforpligtelser 1,0%.

Nu vurderes uforudset at blive 4,3%, hvor vinterforanstaltninger og mermængder beton og sand er størstedelen.

Bygherren har altid selv betalt for varme, el-forbrug samt nogle administrative udgifter. Der er desuden inden for de sidste år pålagt bygherre udgifter til specielt blower-door-test, om denne ønskes gennemført. I alt 0,9%.

Bygherreleverance er indkøb af inventar til baderum, opvaskemaskine, vaskemaskine, 2 tørreskabe, pusleborde, gardiner og stakit omkring legeplads. Dette udgør 2,6%. Disse udgifter kunne være betalt som indkøb af daginstitutionerne; men anbefales betalt af anlægssagen.

Der er købt legeredskaber og garderober af daginstitutioner og indkøbskonti.

Fra nuværende Aja overflyttes alt brugbart inventar og møbler.

AJA har vurderet, at der er yderligere behov for indkøb af møbler for ca. 200.000 kr. plus forsendelse. Disse møbler vurderes til gengæld mest hensigtsmæssigt købt af daginstitutioner og betalt over driftskonti.

Montering af udendørs legepladsredskaber vurderes at kunne udføres af kommunens vejsjak.

Færdiggørelse af vejarbejde omkring institutionen samt evt. asfaltering vil være opgaver for kommunens vejsjak over de kommende år.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Der er i anlægsbudgettet budgetteret med opførelse af 2 Illorput huse i Atammik og 2 i Kangaamiut i 2012 under forudsætning af, at Selvstyret leverer byggesættene. Dette foreligger der på nuværende tidspunkt ikke tilsagn om. Hvis Selvstyret ikke leverer byggesæt eller færre end de 4, der er budgetteret med, kan der omplaceres midler herfra til daginstitutionen. Ellers er der behov for en tillægsbevilling.

Direktionens bemærkninger

Ingen bemærkninger.

Administrationens vurdering

Byggeriet kan dårligt gennemføres for mindre end ovennævnte overslag. Det medfører behov for en tillægsbevilling eller omplacering på 1.400.000 kr.

Teknik- og Miljøudvalgets behandling af sagen

Teknik- og Miljøudvalget behandler sagen på sit møde den 12. juni 2012.

Økonomiudvalgets behandling af sagen

Økonomiudvalget har på sit møde den 7. juni 2012 godkendt indstillingen.

Indstilling

Under forudsætning af Teknik- og Miljøudvalgets godkendelse, indstilles det til økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen

1. Hvis Selvstyret leverer 4 Illorput byggesæt, at der ydes en tillægsbevilling på kr. 1.400.000,- til daginstitutionen.
2. Hvis Selvstyret ikke leverer byggesæt, at der omplaceres kr. 1.400.000,- fra opførelse af Illorput huse til daginstitution.

Afgørelse

Indstillingen godkendt.

Bilag

Ingen

Punkt 05 Olie- og elprisstigninger

Journalnr.

Baggrund

Oliepriser er i Grønland steget med 37,5%, mens elpriserne i Maniitsoq er steget med 16,8% siden 1. januar 2011.

Olieprisen er således steget fra 4,47 kr./literen pr. 1. januar 2011 over 5,57 kr./literen pr 8. juli 2011 til 6,15 kr./literen pr. 1. maj 2012.

Elprisen i Maniitsoq er steget fra 2,85 kr./kWh pr. 1. februar 2011 over 3,17 kr./kWh pr. 1. september 2011 til 3,33 kr./kWh d. 1. januar 2012.

Regelgrundlag

Kommunalbestyrelsen har bevillingsmyndigheden.

Faktiske forhold

Qeqqata Kommunias budget vedr. olie og el er fremskrevet med 2% fra 2010 til 2011 og med 1% fra 2011 og 2012.

Kommunens udgifter til olie er i henhold til den autoriserede kontoplan indarbejdet på standardkonto xx-xx-xx-21-40, mens udgifter til varme er indarbejdet på standardkonto xx-xx-xx-21-20.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Olieudgifter til alle kommunens institutioner er indarbejdet i budget 2012 med 3.574.000 kr., og udgifter til el i Maniitsoq by er i budget 2012 indarbejdet med 2.495.000 kr.

En fremskrivning af hele kommunens olieudgifter og Maniitsoqs eludgifter vil betyde en tillægsbevilling på samlet 1.759.000 kr. henholdsvis 1.340.000 kr. og 419.000 kr. til olie for hele kommunen og til el i Maniitsoq.

Administrationens vurdering

Det er administrationens vurdering, at det er nødvendigt at give tillægsbevilling på 1,759 mio. kr., som bør indarbejdes i budget 2012 og overslagsårene.

Økonomiudvalgets behandling af sagen

Økonomiudvalget har på sit møde den 7. juni 2012 godkendt indstillingen.

Indstilling

Det indstilles til økonomiudvalget og kommunalbestyrelsens godkendelse,

at der gives tillægsbevilling på 1.340.000 kr. til olieudgifter i hele kommunen og 419.000 kr. til eludgifter i Maniitsoq i budget 2012 og overslagsårene

Afgørelse

Indstillingen godkendt.

Bilag

1. Olieudgifter i hele kommunen i budget 2012 – standardkonto 21-40
2. Eludgifter i Maniitsoq i budget 2012 – standardkonto 21-20 for Maniitsoq



Punkt 06 Samfundsøkonomisk analyse af udvidelse af Sisimiut Havn

Journalnr. 24.01

Baggrund

Naalakkersuisoq for Boliger, Infrastruktur og Trafik Jens B. Frederiksen og Qeqqata Kommunias borgmester Hermann Berthelsen nedsatte i maj 2011 en hurtigt arbejdende arbejdsgruppe, der skulle udarbejde rentabilitetsanalyse af foreslåede havneudbygninger i Sisimiut.

Arbejdsgruppen har været ledet af formand for Transportkommissionen Christen Sørensen og haft repræsentanter fra Departementet for Boliger, Infrastruktur og Trafik, Royal Arctic Line, Royal Greenland, Sisimiut Arbejdsgiverforening, Qeqqata Erhvervsråd og Qeqqata Kommunia.

Arbejdsgruppen er efter 13 møder og næsten et års arbejde færdig med deres arbejde, der er udgivet som en rapport med tilhørende bilag.

Regelgrundlag

Kommissorium for arbejdsgruppen.

Faktiske forhold

Arbejdsgruppen har i henhold til kommissoriet taget udgangspunkt i de forslag til havneudvidelser, der var skitseret i Rambølls rapport "Sisimiut Havn – udviklingsscenerier", som Rambøll udarbejdede for Qeqqata Kommunia i 2010.

I denne rapport var skitseret 3 etaper:

1. Udvidelse af fiskerikajen
2. Etablering af bro mellem fiskerikaj og atlantkaj
3. Udvidelse af atlantkajen

Arbejdsgruppen har analyseret og beregnet, at etape 1, altså udvidelsen af fiskerikajen er samfundsøkonomisk rentabelt. Det er hovedsageligt de positive konsekvenser af krydstogtturismen, der sikrer dette resultatet. Tilmed viser analysen, at såfremt krydstogtskibenes forhold i Ilulissat også forbedres, vil udvidelsen af fiskerikajen i Sisimiut være endnu mere samfundsøkonomisk rentabelt.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Arbejdsgruppens rapport i sig selv har ingen økonomiske og administrative konsekvenser. Analysens positive resultat mht. samfundsøkonomiske bæredygtighed i forhold til den allerede igangsatte udvidelse af Sisimiut Havn bør imidlertid få det offentlige Grønland til at finde en samlet løsning.

Således bør Selvstyret og Kommunen finde en samlet løsning mht. fælles ejerskab og driftsselskab af hele Sisimiut Havn samt den nødvendige renovering af den eksisterende fiskerikaj og total sammenbygning mellem den nye og eksisterende fiskerikaj.

Administrationens vurdering

Det er administrationens vurdering, at rapporten understreger, at Qeqqata kommunalbestyrelse tog en rigtig og samfundsøkonomisk vigtig beslutning ved at afsætte de nødvendige midler til udvidelse af Sisimiut Havn.

Det er administrationens vurdering, at det er vigtigt for rentabiliteten i udvidelsen af Sisimiut Havn og for turistbranchen, at forholdene i både Ilulissat Havn og især Kangerlussuaq Havn forbedres. Arbejdsgruppens arbejde viser med al tydelighed, at krydstogtturismens positive indvirkninger på samfundsøkonomien hidtil har været underestimeret. Havnene i de vigtigste krydstogtskibsanløbshavne bør derfor forbedres. Jo flere havne med gode anløbsforhold, jo flere krydstogtskibe, og jo flere indtægter til hele samfundet, da skibene netop lægger til ved mange byer og bygder på deres ture rundt i Grønland.

Det har samtidig været meget uheldigt, at Transportkommissionens betænkning ikke har analyseret fiskeriets og olie-/gas-/mineralefterforskningens samt især krydstogtturismens konsekvenser til bunds. Det ville utvivlsomt have givet et andet fokus end de fremlagte konklusioner med fokus på lufthavne og så en enkelt stor havn placeret i Nuuk. Det er til gengæld godt, at det kommer frem inden der er taget væsentlige beslutninger vedr. landets trafikinfrastruktur.

Økonomiudvalgets behandling af sagen

Økonomiudvalget har på sit møde den 7. juni 2012 godkendt indstillingen.

Indstilling

Det indstilles til Råstof- og Infrastrukturudvalgets, Økonomiudvalgets og Kommunalbestyrelsens godkendelse,

at tage den samfundsøkonomiske analyse til efterretning

at kommunen så vidt mulig fremsender analysen til modtagere af Transportkommissionens betænkning

at der indledes realitetsforhandlinger med Grønlands Selvstyre om fælles ejerskab og drift af hele Sisimiut Havn

Afgørelse

Indstillingen godkendt.

Bilag

1. Havnen i Sisimiut – en samfundsøkonomisk analyse af fremtidige udviklingsscenarier

Punkt 07 Redegørelse for kommuneplantillæg nr. 41

Journalnr. 16.03

Baggrund

Kommuneplantillæg nr. 41 til kommuneplan for Sisimiut Kommune blev offentliggjort til offentlig høring i 2011. I offentlighedsfasen modtog Qeqqata Kommunia en indsigelse/et veto fra Grønlands Luftfarts Væsen GLV, begrundet i at en del af bebyggelsen og hovedadgangsvejen gennembryder den vandrette hindringsfrie zone på 55,5 m der er gældende i en radius på 3,5 km fra enden af landingsbanen. Dette veto betyder at Qeqqata Kommunia ikke kan godkende kommuneplantillæg endeligt inden der er opnået enighed med GLV og Trafikstyrelsen om en dispensation fra det generelle regelgrundlag for klausulerede zoner omkring lufthavne.

Regelgrundlag

Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealadministration.
BL-3.2a - gældende for lufthavne i Grønland.

Faktiske forhold

Kommuneplantillæg nr. 41:

Kommuneplantillæg nr. 41 er udarbejdet for at skabe mulighed for etablering af en ny bebyggelse på Akia med fastlæggelse af detaljerede kommuneplanbestemmelser i overensstemmelse med de tidligere godkende udbygningsplaner. Således er der allerede i 2004 godkendt en udbygningsplan for Akia med kommuneplantillæg nr. 19.

Der er således tilbage i 2004 godkendt en udbygning af det område med en højde på 15 m over terræn omfattende det område som er detaljeret planlagt med kommuneplantillæg nr. 41. Planen har været fremsendt til det daværende Hjemmestyres Direktoratet uden at der er fremkommet indsigelser.

Grønlandsluftfartsvæsenes veto mod kommuneplantillæg nr. 41, er begrundet i at man ikke ønskede en yderligere forringelse af sikkerheden omkring beflyvning af Sisimiut lufthavn, end den der allerede er indbygget i den eksisterende godkendelse af lufthavnen.

Administrationen har ansøgt om dispensation til gennemførelse af det byggeri der er omfattet af kommuneplantillæg nr. 41. men medtaget afslag fra GLV og i anden omgang fra Trafikstyrelsen.

Der har derefter været fokus på at fastslå om gennemførelsen af byggeriet i kommuneplantillæg nr. 41, rent faktisk medfører en reduktion af sikkerhedsniveauet ved beflyvning af lufthavnen. For at få dette belyst har administrationen haft konsulentfirmaet Integra, der er eksperter i lufthavnsbyggeri og sikkerheden i forbindelse hermed, til at vurdere sikkerheden konkret i forhold til kommuneplantillæg nr. 41. Herunder en vurdering af hvordan der kan skabes grundlag for meddelelse af en dispensation.

Der har derfor været afholdt en såkaldt Risikovurderingssession, med deltagelse af: GLV, Air Greenland, Departementet for Infrastruktur, boliger og trafik, Integra og Qeqqata Kommunia. Det blev her i enighed konkluderet at det påtænkte byggeri ikke vil kunne udgøre nogen sikkerhedsrisiko ved beflyvning af Sisimiut Lufthavn.

Den videre proces i sagen vil indebære at Qeqqata Kommunia bliver enige med Departementet for Infrastruktur, Boliger og Trafik, som ejer af lufthavnene om at rette henvendelse til GLV og Trafikstyrelsen med henblik på at drøfte mulighederne for opnåelse af en dispensation.

Det er administrationens vurdering at denne proces ikke kan forventes gennemført i indeværende år hvorfor det er vigtigt at arbejde med alternativer til boligbebyggelsen på Akia, så det sikres at der fortsat er mulighed for at etablere nyt boligbyggeri i byen.

Nye boligområder

På det korte sigt er det muligt som foreslået i kommuneplanforslag 2012 – 2024, at arbejde med en fortætning af den eksisterende by. Der er tale om:

- Delområde 800-A53, det nye område til kollegier og boliger syd for Umiivitsiaq. Kommuneplantillæg nr. 46.
- Delområde 800-A51, området ved Paaraarsuk.
- Delområde 800-A50, området ved Berthelsenip Aqq
- Delområde 800-A52, området ved Nikkorsuit.

Herudover vil der kunne findes flere mindre områder i byen hvor der kan etableres sammenhængende boligbebyggelser.

Det skal bemærkes at områderne forventes at være relativt dyre at byggemodne, hvorfor der i områderne primært regnes med boligbebyggelser i kategorierne tæt lav og etageboliger.

Det anbefales at der arbejdes på at afsætte midler til projektering og byggemodning efter en samlet plan i forbindelse med den kommende budgetlægning og at der omdisponeres midler afsat til byggemodning på Akia.

Nyt byudviklingsområde

For at sikre at der i det lidt længere perspektiv vil være mulighed for boligbyggeri i Sisimiut anbefales at der nu igangsættes en undersøgelse af mulighederne for at inddrage området i bunden af Ulkebugten til boligbyggeri. Området er ikke p.t. indarbejdet i Kommuneplanforslag 2012-2024, men har kun været i spil i det meget lange perspektiv.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Omdisponeringen af de arealer der påtænkes byggemodnet vil betyde en omdisponering af de midler der er afsat til projektering og byggemodning.

Kan der ikke opnås dispensation til at bebygge det pågældende område må både Qeqqata Kommunia og Nukissiorfiit imødesæ et væsentligt tab på de allerede gennemførte byggemodningsarbejder og gennemført projektering af det nye område.

Direktionens bemærkninger

Ingen yderligere bemærkninger

Administrationens vurdering

Det er administrationens vurdering at det ikke på nuværende tidspunkt er hensigtsmæssigt og økonomisk forsvarligt at gennemføre en større omlægning af planerne for Akia området. I det mindste ikke inden mulighederne for at opnå dispensation til at gennemføre de eksisterende planer er afprøvet på alle niveauer.

Økonomiudvalgets behandling af sagen

Økonomiudvalget har på sit møde den 7. juni 2012 godkendt indstillingen.

Indstilling

Administrationen anbefaler at Økonomiudvalget og kommunalbestyrelsen tager orienteringen til efterretning og godkender at:

- At administrationen fortsætter forsøgene på at få dispensation fra GLV og Trafikstyrelsen, til bebyggelse i Akia i henhold til den udbygningsplan der er indarbejdet i det nye kommuneplanforslag 2012 – 2024.
- At der i perioden frem til meddelelse af dispensation i første omgang satses på gennemførelse af fortætningsbyggerier i området omfattet af kommuneplantillæg nr. 46, samt området ved Paaraarsuk og Berthelsenip Aqq (delområderne 50 og 51 i forslag til kommuneplan 2012 - 2024) og at det herudover undersøges hvordan der kan tilrettelægges boligbebyggelser på arealerne i bunden af Ulkebugten.

Afgørelse

Indstillingen godkendt.

Bilag

1. Forslag til Kommuneplantillæg nr. 41
2. Risikovurdering af beflyvning af lufthavnen efter byggeri på Akia.

Punkt 08 Endelig godkendelse af kommuneplantillæg nr. 46

Journalnr. 16.03

Baggrund

Kommuneplantillæg nr. 46 for et område syd for Umiivitsiaq til kollegiebyggeri og boliger, har været offentliggjort til debat i 8 uger fra den 9 marts til den 4. maj 2012. I offentlighedsperioden er fremkommet 2 bemærkninger, som omtales nedenfor. Forslaget fremsendes hermed til endelig godkendelse.

Regelgrundlag

Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om Planlægning og arealanvendelse.

Faktiske forhold

Kommuneplantillæg nr. 46 skaber mulighed for at der kan opføres boliger i det nye detailområde beliggende mellem havet og Umiivitsiaq bebyggelsen. Detailområdet opdeles i 5 byggeområder, med mulighed for at bygge kollegier i alle byggeområderne begyndende fra øst, og med mulighed for at etablere familie boliger i byggeområde 1 og 2. som ligger tættest på Qiviarfik bebyggelsen.

Den nye bebyggelse vejforsynes via en ny vej som etableres fra Eqqaavimmut. Den nye bebyggelse kan primært opføres på fjeld toppene samt i slugten nedenfor den gl. jerdump. De enkelte boligområder vejforsynes med stikveje fra adgangsvejen. Der etableres stiforbindelse langs den vejen, med etablering af sti/brandvej på strækningen fra den nordvestligste stikvej til Qiviarfik, og med mulighed for trappeforbindelse til Umiivitsiaq bebyggelsen.

Med vejforløbet afdækkes den nederste del af den tidligere dump så efterladenskaberne ikke længere vil være synlige.

Det forventes at der i området kan opføres 250 kollegieboliger i byggeområderne 3 + 4 + 5 og ca 80 familieboliger i byggeområde 1 og 2, alternativt hertil ca. 200 kollegieboliger. For at inspirere og tilskynde entreprenører og rådgivere til at tænke alternativt er der i forbindelse med byggeområderne 2 + 3 + 4 udlagt områder der kan inddrages til bebyggelse såfremt der bygges med fjeldet. Disse områder vil kunne øge rummeligheden med i alt 90 boliger.

Bebyggelsen i byggeområde 1+2+3 kan opføres i 4 etager og i byggeområde 4 og 5, i 6 etager som punkthuse. Der er i forbindelse med bebyggelsen prioriteret gode opholdsarealer og alle bebyggelser skal etableres med elevatoradgang så der også er handicapadgang til alle lejligheder.

Indsigelser og bemærkninger.

Der er i forbindelse med offentlighedsperioden er fremsendt 2 indsigelser,

1. En indsigelse fra Ove Labansen og en gruppe på 14 borgere i Qiviarfik og Kaaliikassaap området, som anfører at det er uheldigt at bebygge området da det i dag fungerer som et godt naturlegeområde for områdets børn. Det anføres tillige at området vil være unødigt dyrt at byggemodne og at nyt byggeri vil kunne forringe værdien af de private boliger i eksisterende bebyggelser.
2. Brev fra Departementet for Indenrigsanliggender, Natur og Miljø om at man ingen bemærkninger har til planen.



Det er tilstræbt at arrangere de nye bebyggelser så udsigten fra de eksisterende bebyggelser reduceres mindst muligt, men der vil kun blive et mindre naturområde tilbage som legeområde. Til gengæld kan det i forbindelse med den endelige vedtagelse fastslås, at der ikke må ske opfyldninger i de områder der ikke behøver at blive berørt af byggemodning og byggeri.

For at imødekomme borgerne indarbejdes der i planen at adgangsvejen ikke gøres gennemgående men alene føres frem til den nordvestligste stikvej og resten af vejen til Qiviarfik som sti/brandvej. Herved undgås gennemkørsel i Qiviarfikkvarteret.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Det er forudsætningen at alle omkostninger til byggemodning af området afholdes af de enkelte byggerier i området, og etableringen vil i sidste ende være udgiftsneutral for kommunekassen, med mindre Qeqqata Kommunia selv vælger at opføre nogen af boligerne i området og give kommunal støtte til byggerier i området.

Den gennemgående boligvej etableres af Qeqqata Kommunia og omkostningerne fordeles som byggemodningsomkostninger på de enkelte byggeområder i henhold til bebyggelsernes bruttoetageareal. Byggemodningen af de enkelte byggeområder påhviler den enkelte bygherre.

Det skal bemærkes, at det forventes at anlæggelsen af den gennemgående vej kan startes med deponering af udsprængte sten fra etablering af kollegieboligerne langs Eqqaavimmut. Det anbefales at der hertil afsættes 100.000 kr. i 2012 finansieret ved en overflytning af midler fra et beløb på 532.000 kr. afsat til projektering i område C14 på Akia.

I forlængelse af den endelige godkendelse af planen bør der afsættes midler til at projektere hovedadgangsvejen og efterfølgende til anlæg så området er klar til bebyggelse, når der opstår mulighed for etablering af yderligere kollegieboliger.

Direktionens bemærkninger

Ingen yderligere bemærkninger

Administrationens vurdering

Det er administrationens vurdering at der bliver tale om et område hvor der er gode muligheder for at opføre en meget attraktiv bebyggelse med en formidabel havudsigt fra de fleste familie- og kollegieboliger.

Det vurderes samtidig at området med den bebyggelsestæthed der er lagt op til vil kunne etableres så også byggemodningsbidraget vil ligge på et attraktivt niveau.

Med stilstanden i byudviklingen på Akia kan det blive relevant at udnytte muligheden for familieboliger i området

Økonomiudvalgets behandling af sagen

Økonomiudvalget har på sit møde den 7. juni 2012 godkendt indstillingen.

Indstilling

Administrationen anbefaler:

- at Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen godkender kommuneplantillæg nr. 46 endeligt med den tilføjelse at området nedenfor Kaaliikassaap bebyggelsen ikke må gøres til genstand for opfyldning i forbindelse med byggemodningen.
- At der godkendes en bevilling på 100.000 kr. i 2012., til etablering af kørevej fra Eqqaavimmut ind i området. Bevillingen foreslås finansieret af midler afsat til byggemodning i område C 14 på Akia.

Afgørelse

Indstillingen godkendt.

Bilag

1. Kommuneplantillæg nr. 46.
2. Indsigelse fra Ove Labansen m.fl.
3. Bemærkning fra NNPAN.



Punkt 09 Ændring af regulativ for containerpladser

Journalnr. 22.01

Baggrund

I 2010 blev det på TMU møde 06/10 punkt 5 indstillet og vedtaget at der i Sisimiut skulle udlægges en containerplads hvor private kunne leje en plads til deres container. Dette i forlængelse af kommunepantillæg 18, hvor man ønsker en strukturering på de mange containere der skæmmer bybilledet samt indhentet positive erfaringer med containerpladser fra Nuuk.

I Nuuk er det forbud at opstille container i byen og de har kun udlagte containerpladser hvor der skal betales leje. De har stor succes med deres containerpladser og netop det, at de skal betale leje gør at borgerne kun opbevarer det de har brug for og dermed ophobes der ikke en masse unødigt skrammel. En containerplads / materiale / bådplads koster 200 kr. pr. måned.

Intentionen med containerpladsen i Sisimiut var og er at få ryddet op i containerne i byen og få dem flyttet ned på containerpladsen så de ikke skæmmer bybilledet. Container accepteres kun i bolig- og centerområderne hvis de beklædes som en bygning med beklædning og tagprofil og kan opstilles på lige fod med et skur (ved flytning og ombygning kan de opstilles midlertidigt). I erhvervsområder kan der opstilles et begrænset antal container i forhold til virksomhedens drift. På sigt arbejder administrationen på at få flyttet alle container, der ikke kan indpasses ud fra ovenstående kriterier, ned på de udlagte containerpladser. Dette gælder også de steder i byen hvor container er samlet i dag f.eks. ved Bygge og anlægsskolen og ved Stark men pga. få ressourcer er det en længere proces.

I forhold til det vedtagne regulativ for containerpladsen i Sisimiut er der kun udlagt 20 fods container og der er efterhånden opstået mangel på plads samt efterspørgsel på plads til både 10, 40 fods og frysecontainer samt oplæg af fiske- og garnredskaber m.m. Derfor foreslås det at ændre regulativet og udvide containerplads 1 for enden af den nye "Ulkebugtvej" og etablere yderligere en containerplads ca. midt på den nye "Ulkebugtvejen" i rammeområde B8, samt anlægge en oplagsplads til oplag og ukurante container ved asfaltværket, se kortbilag.

Herudover ønskes konceptet for containerpladser udbredt til byerne i resten af kommunen der efterhånden også bliver belastet af de mange containere. I Kangerlussuaq er der mange forskere der har brug for container til oplagring af deres udstyr og der er en stigende efterspørgsel, derfor foreslås en containerplads ved Tankeqarfik H99, i rammeområde B2, se kortbilag

I Maniitsoq er der mindre behov umiddelbart for en containerplads men på sigt skal der udlægges en i det nye erhvervsområde ved Blomsterdalen når det bliver byggemodnet.

Regelgrundlag

Inatsisatutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse, særligt:

§ 1. Inatsisartutloven har til formål at sikre, at landets arealer tages i anvendelse ud fra en samfundsmæssig helhedsvurdering.

Kommuneplan 1992-2005 Sisimiut Kommune, særligt:

"E5 Området udlægges til tekniske/- arealkrævende anlæg – stenbrud, losseplads og lignende forurenede aktiviteter.."

Lokalplan B8, særligt:

§ 3.1 Området som helhed må kun anvendes til erhvervsformål såsom værksted, lagerbygning, garageanlæg, produktionsanlæg, samt entreprenørplads, lagerplads og tekniske anlæg.

Kommuneplantillæg 18

Kommuneplantillæg 14 bygdeplan Kangerlussuaq, særligt;

”Bestemmelse for rammeområde, B2 – Erhvervsområde.

Anvendelse.

Området udlægges til erhvervsområde – ikke-forurenende virksomhed – mindre entreprenørvirksomhed, oplagsplads samt lagerformål m.v.

Oplagspladser skal holdes ryddelige og ikke være til gene for omgivelserne.

Lufthavnsvæsnets bestemmelser skal følges.”

Faktiske forhold

Der er et eksisterende regulativ for kommunale containerpladser i Qeqqata Kommunian, som kun omfatter 20 fods containere. Dette ønskes ændret, så der bliver plads til flere forskellige typer containere, og at der på enkelte pladser bliver mulighed for oplæg af fiske- og garnredskaber udenfor containere. Der er derfor udarbejdet nyt regulativ og nye kortbilag. På kortbilagene fremgår det hvilke vilkår der stilles til containerens ydre fremtræden.

For at fremme brugen af containerpladser er krav om tagprofil undladt, dette krav var der i det eksisterende regulativ. Tagprofil er undladt for at gøre det nemmer for borgerne at bekoste en flytning, på sigt når container oprydningen er fuldendt kan dette krav genoptages.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Driftsudgifter til snerydning finansieres gennem containerleje, hvor der er oprettet konto. Udgifterne til snerydning i Sisimiut skønnes at blive ca. 600 kr. om året pr. plads såfremt alle 500 pladser udnyttes dvs. i den første årrække vil det nok blive dyrere. I Kangerlussuaq skønnes det at være 100 kr. om året såfremt alle 113 pladser udnyttes dvs. i den første årrække vil det nok blive dyrere. For den eksisterende containerplads er der udarbejdet en lejekontrakt hvor lejen pr. plads fastsættes til 1200 kr. om året dvs. 100 kr. om måneden. I Nuuk koster en tilsvarende plads dobbelt så meget.

Anlæggelse af containerplads i Sisimiut ved sprængstensopfyldning sker løbende når der er overskudsmateriale fra anlægsprojekter. Finregulering og evt. pladsbelysning etableres af driftskonto. Snerydning i Sisimiut udføres af konto 27.01 og indtægter fra pladsleje føres på samme konto. I Kangerlussuaq etableres containerpladsen på konto 12-01-30-12-99 og snerydning udføres af konto 20-01-30-12-99.

Den årlige takst fasthæftes så indtægter modsvarer driftsudgifter og driftskonto, således er containerpladserne udgiftsneutral for kommunen

Administrationens vurdering

Der er et øget behov både i Kangerlussuaq og Sisimiut for containerpladser. I Kangerlussuaq er det forsker der efterspørger plads, mens det i Sisimiut er borgere og erhvervslivet i forbindelse med oprydning, bl.a. skal eksisterende containerplads ved bygge og anlægsskolen fjernes til næste år, da skolen skal bruge pladsen. Desuden er der i Sisimiut nu efterspørgsel på mere end blot 20 fods containere samt oplag til fiske- og garnoplag, som i dette forslag er indarbejdet, og der ventes øget efterspørgsel fra olieeftersøgningsvirksomheder.

Der er generelt en tendens til at oplag og container ophobes og opmagasineres uden noget egentlig formål. Det er administrationens vurdering og også set ud fra erfaringer i Nuuk at man ved at udlægge en container plads og opkræve et gebyr for leje appellere til at lejerne rydder op og kun har det liggende de skal bruge, således at oplæget ikke tager overhånd. På sigt vil alle container flyttes til de udlagte containerpladser, således at der er ens vilkår for alle. Udgifterne til snerydning er ca. de 100 kr. der opkræves og der er lidt forskel byerne i mellem men samlet set er ordningen udgiftsneutral for kommunen.

Derfor er det administrationens vurdering at det ændrede regulativ bør vedtages og at administration arbejder videre med at rydde op i eksisterende container bl.a. pladsen foran bygge og anlægsskolen så de bliver flyttet til de i regulativets udlagte pladser, og at lejekontraktens opkrævning af 100 kr. om måneden fastholdes.

Administrationens indstilling

Området til Teknik og Miljø indstiller til Teknik- og Miljøudvalget at sagen videresendes til økonomiudvalg med anbefaling om at det nye regulativ vedtages.

Teknik- og Miljøudvalgets behandling af sagen

Teknik- og Miljøudvalget har på sit møde den 8. maj 2012 godkendt administrationens indstilling, med tilføjelse om at krav om at maling og tagprofiler udgår.

Teknik- og Miljøudvalgets indstilling

Teknik- og Miljøudvalget videresender sagen til økonomiudvalg med anbefaling om at det nye regulativ vedtages, med tilføjelse om at krav om at maling og tagprofiler udgår.

Økonomiudvalgets behandling af sagen

Økonomiudvalget har på sit møde den 15. maj 2012 godkendt Teknik- og Miljøudvalgets indstilling.

Indstilling

Det indstilles, at kommunalbestyrelsen godkender det nye regulativ for containerpladser i Qeqqata Kommunia.

Afgørelse

Indstillingen godkendt.

Bilag

1. Regulativ for containerpladser i Qeqqata Kommunia.
2. Kortbilag over Containerplads 1 ved Ulkebugtvej, Sisimiut
3. Kortbilag over Containerplads 2 ved Ulkebugtvej, Sisimiut
4. Kortbilag over Containerplads ved Tankeqarfik H99, Kangerlussuaq, etape 1
5. Kortbilag over Containerplads ved Tankeqarfik H99, Kangerlussuaq, etape 2
6. Lejekontrakt

Punkt 10 Uofficiel høring af kommuneredegørelse 2012

Journalnr. 06.00

Baggrund

Departementet for Indenrigsanliggender, Natur og Miljø har pr. 25. maj 2012 sendt redegørelse om kommunernes økonomi 2012 i høring med høringsfrist den 29. juni 2012, da redegørelsen skal forelægges til Inatsisartut til efterårssamling 2012.

Regelgrundlag

Vedtagelse af en redegørelse og dermed kommuneredegørelsen er ikke underlagt et specifikt regelgrundlag, men en efterfølgende gennemførelse af de forskellige tiltag i kommuneredegørelsen kan eventuelt betyde lovændringer.

I Qeqqata Kommunia er økonomiudvalget ansvarlig for den overordnede økonomi.

Faktiske forhold

Kommuneredegørelsen hovedindhold er:

1. Opgavefordeling mellem Selvstyret og Kommunerne
2. Kommunekonference 2012
3. Kommunernes økonomi
4. Fornyelse af budgetsamarbejdsaftale

De to første kapitler er meget korte og indeholder ikke noget nyt. Herefter følger to mere uddybende kapitler om økonomi og budgetsamarbejde.

I kapitlet om økonomien sammenlignes de fire kommunernes økonomiske forhold, og endnu en gang er uligheden mellem kommunerne meget tydelig. Kommuneqarfik Sermersooq er betydeligt flere indtægter pr indbygger end de andre kommuner, og derfor også et højere serviceniveau og anlægsbudget end de øvrige kommuner.

I kapitlet om økonomi bemærkes specifikt for Qeqqata Kommunia, at vi har de laveste driftsudgifter og sociale udgifter pr indbygger, men til gengæld de højeste udgifter til det tekniske område samt til undervisning og kulturel i budget 2012.

I kapitlet om fornyelse af budgetsamarbejde lægger selvstyret op til et nyt budgetsamarbejde med fokus på demografi, udgiftslofter, effektmåling, opgavefordeling og forenklinger samt udligning.

I forhold til demografi, opgavefordeling og forenklinger samt udligning er de store nyheder, dog foreslår Naalakkersuisut mht. udligning, at den kommunale ret til at udskrive skat på lang sigt afskaffes, og der på kort sigt gennemføres en teknisk ændring, så udligning foregår på baggrund af nyere data.

Afsnittene om udgiftslofter og effektmåling synes nye emner fra selvstyret. I afsnittet om udgiftsloft henviser Selvstyret til erfaringer fra bl.a. de nordiske lande om problemet med at sikre, at de offentlige udgifter ikke stiger uhæmmet. For at begrænse det, anbefaler at indføre sanktioner, såfremt kommunerne ikke overholder et centralt udmeldt udgiftsniveau. I afsnittet om effektmåling vil Selvstyret gerne via data kunne dokumentere, at der rent faktisk sker en forbedring på de udmeldte fokusområder.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Selve kommuneredegørelsen har ingen økonomiske og administrative konsekvenser, men indføres specielt tankerne om budgetlofter og fratages kommunerne skatteudskrivningsretten kan det have store konsekvenser.

Administrationens vurdering

Det er administrationens vurdering, at det primært er afsnittet om udgiftsloft og udligning, som der er problematiske og som Qeqqata Kommunia derfor bør fokusere på i sit høringssvar. En budgetlov, der vil sætte et loft over de kommunale udgifter og en fjernelse af kommunens ret til at udskrive skat er et markant overgreb på den kommunale selvstændighed og er et tydeligt fokus på yderligere centralisering af samfundet.

Kommuneredegørelsen fremstår således på det økonomiske område som et partsindlæg fra Selvstyret om selvstyret versus kommunerne, samt forholdet mellem kommunernes økonomi. Forslagene omkring budgetloft og fjernelsen af kommunernes skatteudskrivning skønnes begge at være uhensigtsmæssige for Qeqqata Kommunia. Derfor er der udtalt kritik af dette i udkast til høringssvar. Heri foreslås også, at der i stedet for fokuseres på at gøre det nuværende udligningssystem mere retfærdigt. Dette vil primært indbefatte at der sker en øget udligning fra Sermersooq til resten af kysten, herunder primært Kujalleq og Qaasuitsup.

Indstilling

Det indstilles, at kommunalbestyrelsen drøfter og godkender udkast til høringssvar med eventuelle ændringer

Afgørelse

Udkast til høringssvar godkendt med de nævnte tilføjelser.

Bilag

1. Udkast til Qeqqata Kommunias høringssvar.
2. Kommuneredegørelse 2012 i høring.

Punkt 11 Høring af beslutningsforslag FM 2012/89 om udvidede åbningstider for salg af alkoholholdige drikke

Journalnr. 70.06.01

Baggrund

Inatsisartuts Familie- og Sundhedsudvalg har sendt beslutningsforslag FM 2012/89 om udvidelse af åbningstider af alkoholholdige drikke i høring.

Forslaget indholdet udvidelse af åbningstiden fra mandag- fredag 09.00 – 18.00, og i tidsrummet 09.00 – 13.00 på lørdage til 09.00 – 21.00 i alle ugens 7 dage.

For begge tidspunkter gælder dog at der ikke kan sælges alkoholholdige drikke på helligdage, på juleaftensdag, på nytårsaftensdag, på helligtrekongersdag samt Grønlands Nationaldag den 21. juni.

I henhold til Inatsisartuts Familie- og Sundhedsudvalg er høringen ikke krav om svar men frivillig om man vil svare høringen.

Regelgrundlag

Landstingslov nr. 11 af 11. november 2000 om salg og udskænkning af alkoholholdige drikke §§ 11-12 fastsætter, at salg af stærke og svage drikke må finde sted mandag til fredag i tidsrummet kl. 09.00 – 18.00, og i tidsrummet 09.00 – 13.00 på lørdage. På helligdage, på juleaftensdag, på nytårsaftensdag, på helligtrekongersdag samt Grønlands Nationaldag den 21. juni må der ikke sælges alkoholholdige drikke.

Faktiske forhold

Inatsisartut skal drøfte beslutningsforslaget til efterårssamling hvorfor høringsfristen er fastsat til 1. juli 2012.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Hvilke økonomiske og administrative konsekvenser en eventuel udvidelse af åbningstiden for alkoholholdige drikke vil have er svært at bedømme, da det kommer an på butikkernes individuelle åbningstider.

Direktionens bemærkninger

Ingen bemærkninger

Administrationens vurdering

Der mangles generel viden om, hvordan sammenhængen eventuelt er mellem alkoholforbrug/-misbrug/kriminalitet/eller andre problemer - og åbningstider for køb af alkohol.

Udefra fra familiecentrenes synspunkt er forslaget ikke støtteværdigt da der er mange familie, hvor forældre er på druk i weekend med omsorgssvigt af børn til følge. Derudover er der stadig stor misbrug i bygderne. Hvis mange tiltag indenfor familiecenter skal støttes anser administrationen, at dette ikke harmonere med accept af forlængelse af åbningstiden af alkoholholdige drikke.

Indstilling

Administrationen indstiller at forslaget ikke støttes.

Afgørelse

Samtlige bemærkninger medtages i høringssvaret.

Bilag

1. Brev fra Inatsisartuts Familie- og Sundhedsudvalg.



Punkt 12 Forslag til dagsordenen – Fremtidig brug af bygningen, når børnehaven AJA ophører

Journalnr.09.00

Baggrund

Kommunalbestyrelsesmedlem Karl Lyberth fremsender ved e-mail af 11. april 2012 forslag til drøftelse i kommunalbestyrelsen om fremtidig brug af bygningen, når børnehaven AJA ophører.

Karl Lyberth nævner i brevet, at børnehaven "Aja" i Maniitsoq som bekendt lukker, når den nye børnehave kommer i brug. Og at det for tiden er samtaleemne om, hvad børnehaven Aja skal bruges til, når den ophører, hvor nogle mener at den skal bruges som heldagsskole til personer med usynligt handicap, andre som ungdomsklub og andre til Illerfissarsiuutileqatigiit (kisteforening) m.v.

Karl Lyberth mener, at det er naturligt, at kommunalbestyrelsen tager stilling til hvad børnehaven Aja skal bruges til, når den ophører, hvorfor han ønsker sagen drøftet.

Endvidere mener han at det er naturligt, at der foretages borgerhøring inden kommunalbestyrelsen tager stilling til, hvad Aja skal bruges til. At der kan afholdes borgermøde om bygningens fremtidige brug, og at borgerne kan drøfte emnet op til flere gange i samarbejde med Maniitsup Tusaataa Akisuasoq, såfremt der ikke kan afholdes borgermøde.

Faktiske forhold

Der blev under høringen af kommuneplanen for Maniitsoq den 22. maj 2012, forelagt forslag om brugen af Aja, til f.eks foreningskontor, boenhed for handicappede eller fritidshjem. Der blev blandt andet nævnt at bygningen fortsætter som børnehave, da ventelisterne ikke vil blive reduceret mærkbart, selvom den nye børnehave kommer i brug.

Det er hensigten at der nedsættes en arbejdsgruppe til undersøgelse af den store mangel på egnede lokaliteter til kommunale institutioner.

Indstilling

Det indstilles til kommunalbestyrelsens godkendelse, at sagen efter drøftelse videresendes til Uddannelses-, Kultur- og Fritidsudvalget..

Afgørelse

Indstillingen godkendt med tilføjelse af at Familieudvalget deltager i drøftelsen af sagen.

Bilag

1. Karl Lyberths e-mail af den 11. april 2012.

Punkt 13 Forslag til dagsordenen – Opsagte timelærere

Journalnr.09.00

Baggrund

Kommunalbestyrelsesmedlem Karl Lyberth fremsender ved e-mail af 11. maj 2012 forslag til drøftelse i kommunalbestyrelsen om hjælp til andet arbejde til opsagte timelærere.

Karl Lyberth nævner i brevet, at han har fået oplyst fra en timelærer i Maniitsoq, at flere timelærere i Maniitsoq er blevet opsagt fra 1. juli 2012 på grund af besparelser.

Karl Lyberth nævner endvidere, at det er skik og brug i kommunen at man i videst mulig omfang hjælper til andet arbejde, når personalet opsiges på grund af besparelser. F.eks. køkkenpersonalet i dagsinstitutionerne.

Derfor beder han kommunalbestyrelsen om at vurdere, om man ikke kan finde muligheder for at hjælpe opsagte timelærere med at finde et andet arbejde.

Regelgrundlag

Ifølge overenskomst mellem Grønlands Landsstyre og Ilinniartitsisut Meeqqat Atuarfianneersut Kattuffiat, for timelærere og vikarer i folkeskolen i Grønland § 2, stk. 2 ansættes timelærere til varetagelse af undervisningen i det antal timer, der ikke kan læses af lærere ansat som tjenestemænd eller ansat efter overenskomst for lærere i folkeskolen i Grønland. En timelærer kan opsiges når det er sagligt begrundet ifølge § 4, stk. 3.

Faktiske forhold

Atuarfik Kilaaseeraq har meddelt timelærere, at de skal opsiges pr. 30. juni 2012, på grund af, at Atuarfik Kilaaseeraq har ansat nyuddannede lærere pr. 1. juli 2012. Det er saglig begrundelse for opsigelse, at der opstår mulighed for, at arbejdet kan udføres af en læreruddannet person, hvorfor det er nødvendigt at opsige timelærere uden uddannelse.

Det fremgår ingen steder i overenskomsten, at kommunen skal finde andet arbejde til de opsagte timelærere, derfor er det ikke kommunens ansvar at finde andet arbejde.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Der er ingen økonomiske konsekvenser.

Direktionens bemærkninger

Ingen bemærkninger

Administrationens vurdering

Da der nu ansættes nyuddannede lærere finder administrationen det bedst hensigtsmæssigt at opsigge timelærerne i henhold til ovennævnte overenskomst § 4, stk. 3.

Indstilling

Det indstilles til kommunalbestyrelsen, at sagen tages til efterretning

Afgørelse

Indstillingen godkendt, med tilføjelse af at de berørte vejledes om andre muligheder.

Bilag

1. Karl Lyberths e-mail af den 11. maj 2012.

Punkt 14 Forespørgsel om information fra Området for Familie og lovgrundlaget for indhentning af bankoplysninger

Journalnr. 12.01.00

Baggrund

Kommunalbestyrelsesmedlem Godmand Rasmussen fremsender ved e-mail af den 20. januar 2012 forespørgsel om

- 1) hvor langt hans henvendelse af den 27. juli 2011 til Kommunalbestyrelsen, om at man får udarbejdet en A-4 sides oplysning til Sivdlek som formidler den procedure som skal anvendes når borgerne henvender sig til Området for Familie, Sisimiut – er nået.
- 2) hvilken lovgivning der bestemmer at sagsbehandleren kan kræve dokumenterede oplysninger om midler indestående i banken.

Regelgrundlag

Det ligger indenfor kommunalfuldmagten at fastlægge niveauet for kommunal information

Faktiske forhold

Ad forespørgsel 1)

Området for Familie, Sisimiut har formidlet følgende oplysninger til Sivdlek i uge 45, i 2011 dvs. onsdag den 9. november 2011. Annoncen citeres herefter i sin helhed:

”Information fra Området for Familie i Sisimiut

På grund af personalemangel ved Området for Familie i Sisimiut, kan der for øjeblikket kun modtages personlige henvendelser i akutte situationer.

Personlig henvendelse ved akutsituationer

Du kan henvende dig på kommunen i åbningstiden mandag, tirsdag, torsdag og fredag kl. 10-13.30, hvis du har været udsat for følgende begivenheder:

- Omsorgssvigt af dine børn
- Alvorlig sygdom og dødsfald
- Brand
- Økonomisk akuttrang

Telefonisk henvendelse til Området for Familie

Hvis du har været udsat for andre sociale begivenheder end de ovenfor nævnte, kan du ringe til Området for Familie på telefon 86 74 22 mandag, tirsdag, torsdag og fredag mellem kl. 10-11

Telefonisk henvendelse til din sagsbehandler

Du kan henvende dig direkte til din tildelte sagsbehandler mandag, tirsdag, torsdag og fredag mellem kl. 15-16, hvis du har spørgsmål eller brug for råd og vejledning. Ved det første møde på Området for Familie vil du få din sagsbehandlers direkte telefonnummer.

Så snart personalsituationen igen er stabil, vil der komme meddelelse om det.

Venlig hilsen Området for Familie i Sisimiut”

Ad forespørgsel 2)

Angående spørgsmålet om lovgrundlaget for indhentning af bankoplysninger skal det oplyses at

Iht. Landstingsforordning nr. 15 af 20. november 2006 om offentlig hjælp skal der foretages en beregning ud fra ansøgerens økonomiske forhold.

Foruden indtægter og udgifter skal der også ses på ansøgerens formue.

§ 19 i forordning nr.15 angiver at der ikke kan ydes offentlig hjælp til ansøgeren eller dennes ægtefælle hvis de har formue som kan dække det økonomiske behov.

§ 25 i forordning nr.15 omhandler tilvejebringelse af oplysninger hvor ansøgeren skal være behjælpelig med fremskaffelse af relevante oplysninger.

For at der kan foretages en korrekt beregning af hjælpen kræves der dokumentation for alle faktiske forhold, herunder kontoudtog. Hermed kan man vurdere formue og seneste lønudbetalinger samt andre udbetalinger tilgået kontoen.

At banken forlanger et gebyr for kontoudtog er uheldigt. Men i de tilfælde hvor ansøgeren ikke har midler og får tilkendt offentlig hjælp dækker kommunen udgifterne til kontoudtog.

Administrationens vurdering

Området for Familie, Sisimiut vurderer at det er hensigtsmæssigt, at styrke informationen om de sociale serviceydelse. Målsætningen er at informere mere grundigt om såvel familieområdet som familiecentrets ydelser. Familiechefen vil i samarbejde med kommunens informationsmedarbejder udarbejde dette materiale i foråret 2012

Administrationens indstilling

Forvaltningen indstiller at Familieudvalget anbefaler besvarelsen overfor Kommunalbestyrelsen

Familieudvalgets behandling af sagen

Familieudvalget tog indstillingen til efterretning på sit møde den 8. februar 2012.

Sagen blev udsat på følgende kommunalbestyrelsesmøder
den 28. februar 2012
den 26. april 2012

Indstilling

Det indstilles at kommunalbestyrelsen tager Familieudvalgets besvarelse til efterretning.

Afgørelse

Indstillingen taget til efterretning med de faldne bemærkninger.

Bilag

1. Godmand Rasmussens e-mail af 20. januar 2012.

Punkt 15 Orientering om Kommuneplantillæg nr. 7 for Maniitsoq Kommune

Journalnr.

Baggrund

Administrationen har efter henvendelse fra en lokal entreprenør udarbejdet forslag til kommuneplantillæg nr. 7, for Maniitsoq Kommune til et område til erhverv, stenbrud og nyt sprængstofdepot. (tidligere benævnt nr. 3)

Planforslaget skal ses i forlængelse af det generelle ønske om planlægningsmæssigt at være forberedt når den forventede beslutning om etablering af en aluminiumsmelter i Maniitsoq træffes. Det forventes således at det eksisterende stenbrud nedlægges og anvendes i forbindelse med den forventede boligudbygning. Samtidig vil der i forbindelse med den kommende udbygning være behov for nye arealer til de håndværkererhverv der vil blive beskæftiget ved udbygningen i den eksisterende by.

Regelgrundlag

Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealadministration

Faktiske forhold

Det samlede planforslag består af 3 delområder og detailområder i princippet beliggende i sammenhæng. Delområderne er beliggende i smalle dale som vanskeliggør etableringen af en hensigtsmæssig indretning. Delområderne er et erhvervsområde, et område til stenbrud og stenknusning, betonværk o. lign., og endelig et område til udflytning af sprængstofdepotet.

Fra syd, erhvervsområdet der omfatter en mindre sø som forudsættes opfyldt efterhånden som området inddrages til erhvervsformål. I området ligger i dag sprængstofdepotet som forudsættes flyttet i forbindelse med ibrugtagningen af områderne til anden anvendelse.

Nord for erhvervsområdet ligger stenbrudsområdet og igen øst herfor det nye sprængstofdepot.

Områderne er indrettet så langrendsløjperne fortsat kan passere gennem området og der vil fortsat være forbindelse til skibakken.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Umiddelbart er der ikke kommunale omkostninger forbundet med at gennemføre planerne, idet det forudsættes at etablering af vejforbindelse, stenbrud og nyt sprængstofdepot gennemføres som private investeringer.

Planerne udløser først kommunale udlæg når til byggemodning når erhvervsområdet skal tages i brug.

Direktionens bemærkninger

Ingen yderligere bemærkninger.

Administrationens vurdering

Det er administrationens vurdering at planforslagene er nødvendige for at sikre grundlaget for de fremtidige udviklingsmuligheder i Maniitsoq

Administrationens indstilling

Administrationen indstiller til Økonomiudvalget at kommuneplantillæg nr 7 for Maniitsoq kommune godkendes til offentliggørelse i 8 uger.

Økonomiudvalgets behandling af sagen

Økonomiudvalget har på sit møde den 15. maj 2012 godkendt administrationens indstilling.

Borgmesterens behandling af sagen

Borgmesteren besluttede den 15. maj 2012 på vegne af kommunalbestyrelsen, at kommuneplantillæg nr 7 for Maniitsoq Kommune godkendes til offentliggørelse i 8 uger.

Kommunalbestyrelsen orienteres om beslutningen ved næstkommende møde.

Indstilling

Sagen forelægges til kommunalbestyrelsens orientering.

Afgørelse

Taget til orientering.

Bilag

1. Forslag til kommuneplantillæg nr. 7 for Maniitsoq Kommune.

Punkt 16 Orientering om Rus projekter 2012

Journalnr.

Baggrund

I 2011 blev godkendt en række RUS (Regional Udviklings Strategi) spydspidsprojekter. Listen er i begyndelsen af 2012 blevet revideret og der er fra Selvstyret indarbejdet mulighed for at søge midler til at understøtte projekterne i Finansloven 2012.

Selvstyrets støtte til kommunale RUS – spydspidsprojekter er blevet revideret så der i stedet for 500.000 kr. pr kommune nu afsættes 1 mio. kr. pr. kommune under forudsætning at hver kommune medfinansierer et tilsvarende beløb. Dette giver anledning til at revidere projektoversigten inkl. de afsatte midler til projekterne, hvorfor nærværende sag fremsendes til fornyet behandling.

Regelgrundlag

Rus – redegørelsen fra 2011 og finanslov 2012

Faktiske forhold

Fordelingen af midler til RUS- projekter er udarbejdet i dialog med Selvstyrets Erhvervsdepartement og i sin sammenhæng rummer projekternes gennemførelse en væsentlig understøttelse af mulige erhvervspotentialer i Qeqqata Kommunia.

De 2 mio. kr. fordelt ligeligt mellem Selvstyret og Kommunen foreslås fordelt på følgende projekter:

- Væksthus i Maniitsoq – 200.000 kr.
- UNESCO verdensarv i Qeqqata Kommunia – 100.000 kr.
- Vandspærrezone i Sisimiut – 150.000 kr.
- Innovations- og teknologisk oplevelsescenter i Sisimiut – 400.000 kr.
- Cargocenter i Kangerlussuaq – 350.000 kr.
- Ny havn i Kangerlussuaq – 800.000 kr.

I forhold til den tidligere fremsendte sag er der indarbejdet midler til undersøgelse af mulighederne for etablering af væksthuse i Maniitsoq og der er afsat midler til at undersøge mulighederne for at ændre vandforsyningen i Sisimiut.

De øvrige RUS projekter, der ikke allerede er afsluttet, opstartes også i 2012. Men der forventes først afsat midler til disse projekter i 2013 fra både Selvstyret og Kommunen. Alternativt finansieres opstartsudgifterne fra eksisterende konti.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Selvstyret har i Finanslov 2012 afsat 1mio. kr. til spydspidsprojekter i hver kommune.

På listen fremgår projekter for i alt 1 mio. kr.

De enkelte projekter i oversigten og der er angivet et skøn over omkostningerne, som påregnes finansieret med 50 % fra Selvstyret og 50 % fra Qeqqata Kommunia.

Kommunens andel af projektf finansieringen tages dels fra konto 11 - konsulentydelse, dels fra konto 37 - erhvervsudvikling.

Direktionens bemærkninger

Ingen yderligere bemærkninger

Administrationens vurdering

Det er administrationens vurdering at de anførte projekter vil bidrage væsentligt til at forbedre rammevilkårene for erhvervslivet i Qeqqata Kommunia, nogle på kort sigt, andre på lidt længere sigt.

Økonomiudvalgets behandling af sagen

Økonomiudvalget har på sit møde den 7. juni 2012 godkendt

- forslaget til fordeling af midler til RUS-projekter
- forslaget til finansiering fra konto 11 og konto 37

Indstilling

Sagen forelægges til kommunalbestyrelsens orientering.

Afgørelse

Taget til orientering.

Bilag

Ingen



Punkt 17 Eventuelt

- 1) Borgmesteren opfordrede alle kommunalbestyrelsesmedlemmerne om deltagelse under arrangementerne i Nationaldagen.
- 2) Beathe Poulsen, Forespørgsel om status for ønsker fremsat under Handicapdagen, modtaget af folkevalgte, undersøges og besvares administrativt.
- 3) Evelyn Frederiksen, Forespørgsel om kursus for ansatte i Qeqqata Kommunia, blev besvaret af kommunaldirektøren
- 4) Anda Berthelsen, Forespørgsel om klager over sociale ydelser i bygderne, undersøges.
- 5) Alfred Olsen, Forelagde Qeqqata Kommunias handicappolitik.
- 6) Bitten Heilmann, Opfordrede kommunalbestyrelsesmedlemmerne til at overholde tidsfristerne til aflevering af forespørgsler, da forespørgslerne indeholder interessante emner.

Samtlige Paartier og borgmesteren ønskede alle en god sommer.

